



## MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí  
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ  
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské  
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních  
služeb

Zašovská č.p. 784  
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne  
27.10.2023

naše značka  
sp. zn.: SŘ/177302/2023/Hj  
č. j.: MeUVM 032913/2024

vyřizuje / linka  
oprávněná úřední osoba  
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí  
26.3.2024

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 27.10.2023 podalo

**Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1,**

**které zastupuje Kubla&Architects s.r.o., IČO 05448689, Podlesí č.p. 508, 757 01 Valašské Meziříčí 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení rozhodl takto:

**I. Schvaluje** podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu **stavební záměr na stavbu:**

**"Revitalizace tržnice I.etapa - Krásenský břeh"**

**SO 01 Příprava území a bourací práce**

**SO 02 Zázemí tržnice (stavba hlavní)**

**SO 03 Úprava opěrné zdi a pobytové schody**

**SO 04 Dopravní řešení a zpevněné plochy**

**SO 05 Sadové úpravy a doplnění městského mobiliáře**

**SO 06 Opěrné stěny a schodiště**

**IO 01 Veřejné osvětlení a rozhlas**

**IO 04 Dešťová kanalizace**

**IO 05 Vodovodní přípojka pítka**

**IO 06.1 Přeložka datových sítí (CETIN)  
Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 207/1 (ostatní plocha), parc. č. 207/2 (ostatní plocha), parc. č. 956/4 (ostatní plocha), parc. č. 965/6 (ostatní plocha), parc. č. 965/9 (ostatní plocha), parc. č. 974/2 (ostatní plocha), parc. č. 988/1 (vodní plocha), parc. č. 1043/6 (ostatní plocha), parc. č. 1045 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

**Stanovení druhu a účelu stavby:**

Projekt řeší revitalizaci stávající tržnice a navazujícího nábřeží. Pod mostem EV. Č. 57-050 bude nově umístěn objekt zázemí tržnice, který bude sloužit pro skladování vybavení tržnice a odpadovému hospodářství tržnice. Dále budou revitalizovány plochy navazujících komunikací, ploch zeleně a mobiliáře. Současně dojde k úpravě veřejného osvětlení a přeložení silnoproudých kabelů a datových sítí, bude umístěna nová dešťová kanalizace.

Jedná se o revitalizaci veřejného prostranství.

Stávající stav:

zpevněné a zastavěné plochy	2659 m <sup>2</sup>
plochy zeleně	853 m <sup>2</sup>

Nový stav:

zpevněné a zastavěné plochy	2277 m <sup>2</sup>
plochy zeleně	918 m <sup>2</sup>

**Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:**

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 207/1 (ostatní plocha), parc. č. 207/2 (ostatní plocha), parc. č. 956/4 (ostatní plocha), parc. č. 965/6 (ostatní plocha), parc. č. 965/9 (ostatní plocha), parc. č. 974/2 (ostatní plocha), parc. č. 988/1 (vodní plocha), parc. č. 1043/6 (ostatní plocha), parc. č. 1045 (ostatní plocha) v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

**Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě, umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:****SO 01 Příprava území a bourací práce**

V rámci přípravy území dojde k asanaci, odstranění povrchů komunikace, chodníků, betonových ploch, zeleně, ornice a mobiliáře, včetně odstranění a likvidace základových konstrukcí. Dále bude provedeno vytyčení dotčených podzemních inženýrských sítí a zbudována ochranná opatření inženýrských sítí, stávajících stromů a stávajících objektů drobné sakrální architektury.

Kácení keřů	4 ks
Skrývka ornice	830 m <sup>2</sup>
Bourací práce - asfaltová plocha komunikace	celková plocha 2 562 m <sup>2</sup>
- betonová dlažba pochozí	celková plocha 77 m <sup>2</sup>
- žulová dlažba pojížděná	celková plocha 23 m <sup>2</sup>
- kamenná dlažba pochozí	celková plocha 11,6 m <sup>2</sup>

**SO 02 Zázemí tržnice**

Objekt bude umístěn pod stávajícím mostem tak, aby nezamezil přístup k mostní konstrukci pro její průběžnou kontrolu. Půdorysný tvar objektu je navržen trojúhelníkový o rozměrech 19 x 21 x 8 metrů. Stavba je členěna na čtyři části. Největší místnost bude určena pro umístění kontejnerů. Další dvě střední

místnosti jsou navrženy jako sklad pro prodejce. Čtvrtá nejmenší část bude sloužit jako technická místnost.

Objekt je navržen jako samostatná montovaná ocelová konstrukce opláštěná panely z nerezového plechu na ocelovém roštu, vnitřní příčky budou opláštěny cementotřískovými deskami. Konstruktivní spoje jsou šroubové. Založení nosné montované konstrukce objektu je navrženo na betonových pasech, na které bude přišroubována ocelová pata pro ukotvení ocelové jacklové konstrukce. Vrchní část objektu bude doplněna transparentními kazetami z tahokovu lemující mostní konstrukci.

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z ocelových příhradových rámců z jacklu 100/100/4 mm. Rámy budou dílensky svařeny a povrchově upraveny žárovým zinkováním. Na stavbě budou montovány šroubové spoje.

Zastavěná plocha	68 m <sup>2</sup>	
Obestavěný prostor	220 m <sup>3</sup>	
Počet funkčních jednotek	4 (sklad)	
Velikost jednotek	mč. 101	25,2 m <sup>2</sup>
	mč. 102	21,0 m <sup>2</sup>
	mč. 103	13,9 m <sup>2</sup>
	mč. 104	7,6 m <sup>2</sup>

### SO 03 Úprava opěrné zdi a pobytové schody

Na základě diagnostického průzkumu bylo ujištěno, že stávající nábrežní stěna je v dobrém stavebně konstrukčním stavu. Bude tedy z převážné části zachována.

V rámci OP1 dojde k odbourání části stěny v délce 9,5 m a sjezdové rampy včetně základového pasu. V této části bude provedena nová monolitická konstrukce schodů a nová sjezdová rampa. V délce 31,7 m bude provedena nástavba stávající stěny v celkové výšce 1,0 m, z toho bude 0,5 m obloženo kamenem (bude vyvzorkován kámen odpovídající stávající konstrukci), zbylá část bude obložena dubovými fošnami. V délce 16,73 m bude provedena nástavba stávající stěny v celkové výšce 0,78 m, obložená dubovými fošnami.

Pobytové schody jsou řešeny jako monolitická plošná konstrukce založená před rubem stávající nábrežní stěny a včetně sjezdové rampy. Výška stupně bude 425 mm. V délce 17,5 m stupně sestupují až do koryta řeky, v této části bude umístěna sjezdová rampa v šířce 6 m a podélném sklonu 24 %. Ve stejném rozsahu bude provedena úprava břehu kamennou rovnatinou v šířce 2,4 m. Stupně budou obloženy masivními dubovými fošnami tl. 40 mm na podkladní rošt tl. 40 mm. V místě rampy budou stupně demontovatelné, řešeny jako ocelová konstrukce. Jednotlivé díly budou posuvně uloženy na kolejnici a budou v případě potřeby vytaženy technikou. Horní část pobytových schodů je na několika úrovních propojena schodišťovými stupni s max. výškou 150 mm. V části, která byla definována, jako průchozí bude instalováno liniové osvětlení v úrovni paluby.

Opěrná stěna OP2 nahrazuje původní betonovou stěnu. Nová stěna umožňuje boky rampy provést rovnoběžně pro posuvný systém. Současně bude obložena kamenem a bude tak materiálově sjednocena se stávající stěnou.

Opěrná stěna OP3 nahrazuje původní stěnu u sochy sv. Libora, bude provedena jako monolitická v pohledové kvalitě PB3. Je navrženo nové zábradlí, které bude materiálově a v detailech sjednoceno s novými zámečnickými konstrukcemi, součástí bude také madlo k navazujícímu schodišti. Dále bude doplněna zádlažba z říčních valounů u sochy.

Konstruktivní a materiálové řešení:

OP1 – jedná se o samostatně založenou, plošnou železobetonovou konstrukci. Pasy budou šířky 0,4 m provedeny na podkladní beton tl. 100 mm. Desky budou tl. 0,2 m na podkladní beton tl. 100 mm.

Nástavba stávající stěny bude z železobetonu tl. 200 mm (až 290 mm), částečně doplněny kamenným obkladem tl. 200 mm.

OP2 – stěna bude založena na základovém pasu šířky 1,6 m, výšky 0,9 m na podkladním betonu tl. 100 mm. Líc stěny vysoké 2,4 m bude proveden pod úhlem 4° a obložen kamenným obkladem tl. 0,2 m. Šířka stěny bude 0,95 – 0,78 m. Stěna bude navazovat na stávající stěnu východně od sjezdu.

OP3 - stěna bude založena na odstupňovaném základovém pasu šířky 1,2 m, výšky 0,3 m na podkladním betonu tl. 100 mm. Výška stěny bude proměnlivá 2,525 – 2,01 m, šířka bude 0,3 m. Stěna bude provedena z železobetonu třídy C30/37 v pohledové kvalitě PB3.

THU:

Zastavěná plocha - OP1	24 m <sup>2</sup>	délka 48 m
Zastavěná plocha - OP2	11 m <sup>2</sup>	délka 15 m
Zastavěná plocha - OP3	7 m <sup>2</sup>	délka 9 m
Zastavěná plocha - pobytové schody	333 m <sup>2</sup>	

#### SO 04 Dopravní řešení a zpevněné plochy

Zpevněné plochy jsou dle funkčnosti rozděleny na tyto skupiny:

##### 1. Plochy pro pěší a pro pojezd vozidel zásobování a vozidel pro údržbu vodního koryta

Řeší dopravní napojení na stávající místní komunikace ul. Mostní, Vrbenská a Na Tržnici. Budou zajišťovat dopravní obslužnost prostoru Tržnice pro motorovou dopravu a pro pěší. Zároveň budou sloužit pro vozidla zajišťující odvoz komunálního odpadu, případně požární či zdravotní zásah. Zpevněné plochy jsou navrženy s krytem z drobných žulových kostek.

##### 2. Plochy pro pěší

Jedná se o pochozí zpevněné plochy pod mostní konstrukcí v prostoru tržnice a propojení se stávajícími chodníky ul. Mostní, zajišťující bezpečný pohyb chodců v prostoru zájmového území. Zpevněné plochy jsou navrženy s krytem z plošné žulové dlažby (prostor tržnice), z mlatu (prostor u napojení na chodník u místní komunikace ul. Mostní a zámkové dlažby (chodník ul. Mostní).

##### 3. Liniový koridor pro cyklisty

Jedná se o zpevněné plochy umožňující bezpečný pohyb cyklistů a in-line bruslařů podél vodního toku Bečvy. Zpevněné plochy jsou navrženy s krytem z plošné žulové dlažby.

##### 4. Mlatové plochy

Jedná se o zpevněné plochy umožňující pohyb chodců. Zpevněné plochy jsou navrženy s mlatovým pochozím krytem.

##### 5. Štěrkové plochy

Jedná se o část plochy pod mostem, která je navržena jako násyp říčního oblého štěrku fr. 63-125 mm v tl. 200 mm. Plošná výměra těchto ploch bude 160 m<sup>2</sup>.

##### 6. Kamenná dlažba

Jedná se o vymezenou plochu okolo stávající sochy sv. Libora. Tato plocha je navržena z říčních valounů fr. 63 – 125 mm. Kamenná dlažba bude rozšířena oproti stávající ploše o 1,5 m.

THU:

Pochozích / pojezdných zpevněných ploch	1345 m <sup>2</sup>
Pochozích / pojezdných zp. ploch (prostor pod mostem)	932 m <sup>2</sup>
mlatové plochy	135 m <sup>2</sup>

#### SO 05 Sadové úpravy a doplnění městského mobiliáře

Předmětem sadových úprav je krajino-architektonické řešení doplňující architektonický návrh tržnice a přilehlých ploch (zejména nábřeží). Dominantou návrhu se stalo řešení nábřeží, které zpřístupňuje řeku a poskytuje zázemí pro pobyt návštěvníků. Jeho vegetační části, rovněž zbylé vegetační plochy v kontaktu

s hlavní ulicí jsou řešeny jako trvalkové záhony. Část pod mostem nacházející se ve srážkovém stínu je navrhnutá jako šterková plocha.

Travnatá plocha v západní části byla zpřístupněna pomocí mlatového chodníku. Mlatová plocha se nachází i v centrální části uprostřed zpevněné dlážděné plochy. Zbylé plochy jsou navrženy jako trávník. Součástí návrhu je i výsadba vzrostlých stromů a popínavých rostlin na okraji mostu, které pokryjí alespoň část šterkové plochy pod mostem, kde by jinak vegetace neprosperovala. Navrženy jsou domácí druhy dřeviny vhodné pro danou lokalitu. Návrh celkově zpřístupňuje území a vytváří mnoho pobytových míst. Tomu pomáhá i navržený mobiliář – lavičky, stoly, odpadkové koše, pítka, ale také stojany pro kola a rozcestníky.

THU:

plochy zeleně	918 m <sup>2</sup>
vysazované stromy	8 ks
vysazované popínavé rostliny	10 ks
výsadba trvalky, traviny a cibuloviny	295 m <sup>2</sup>

## SO 06 Opěrné stěny a schodiště

OP4 – je navržena jako nízká opěrná stěna se schodišťovými stupni z prefabrikovaných dílců uložené na základových pasech z železobetonu třídy C30/37. Šířka pásu je 0,6 m a výška pásu je 0,83 – 1,13 m uložený na podkladním betonu tl. 100 mm třídy C12/15. Všechny konstrukce budou provedeny v pohledové kvalitě PB3.

OP5 – bude nízká dělicí zídka z prefabrikovaných dílců uložených na základovém pasu z železobetonu třídy C30/37, šířky 0,5 m a výšky 0,6 – 1,0 m na podkladním betonu tl. 100 mm třídy C12/15. Všechny konstrukce budou provedeny v pohledové kvalitě PB3.

SCH1 – je schodiště při opěře mostu, základní konstrukce je z prefabrikovaných dílců, stupně včetně podešty o rozměrech 160/900/ 1650, respektive 2250 mm, ukotvené přes trny do železobetonových základů třídy C30/37 s podkladní vrstvou betonu tl. 100 mm třídy C12/15, provedení v kvalitě PB3.

Konstrukční a materiálové řešení

OP4 – prefabrikované betonové bloky kotvené do základové železobetonové konstrukce šířky 0,6 m. Základy provedeny z vodostavebního betonu, odstín sjednotit s prefabrikáty.

OP5 – prefabrikované betonové bloky kotvené do základové železobetonové konstrukce šířky 0,5 m. Základy provedeny z vodostavebního betonu, odstín sjednotit s prefabrikáty.

SCH1 – prefabrikovaná betonová deska tl. 160 mm, kotvená trny do železobetonové základové konstrukce.

Zastavěná plocha – OP5	43 m <sup>2</sup>	délka 67 m
Zastavěná plocha – OP6	11 m <sup>2</sup>	délka 40 m
Zastavěná plocha – SCH1	68 m <sup>2</sup>	

## IO 01 Veřejné osvětlení a rozhlas

Umělé osvětlení spodní části mostu.

Projekt řeší umělé osvětlení spodní části mostní konstrukce. Bude provedeno pomocí bodových svítidel s úzkým úhlem vyzařování. Tato architektonická svítidla v počtu 12 ks budou umístěna: v počtu 2 ks svítidel, bude umístěno v prostoru tržnice – pravá strana břehu řeky, 2 kusy u každého podpěrného bodu mostní konstrukce a budou osvětlovat spodní část mostní konstrukce. Na druhém břehu u dvou pilířů bude instalován počet 4 ks. Napojení těchto svítidel v prostoru tržnice bude provedeno z rozvaděče RZ (rozvaděč zázemí tržnice), pomocí kabelu typ CYKY-J 3Cx2,5mm<sup>2</sup>. Kabel bude uložen v zemním výkopu, v místě podpěr bude veden v trubce pancéřové elektroinstalační P26 po podpěrném bodě, upevnění bude provedeno nerez sponami P26, fixace pomocí hmoždiny do betonu HM8, průměr otvoru 8 mm, hloubka 80mm. Hmoždiny budou osazeny každý délkový metr vedení v trubce. Stejný způsob uchycení pomocí hmoždin je navržen i u svítidel. Spínání osvětlení spodní části mostu bude pomocí stmívacího

čidla umístěného na objektu zázemí tržnice a bude rovněž osazen vypínač pro možnost ručního zapnutí a vypnutí tohoto osvětlení.

#### Veřejné osvětlení prostoru tržnice

Projekt řeší veřejné osvětlení řešených prostor tržnice. Pro účely veřejného osvětlení je navrženo celkem 11 ks nových osvětlovacích stožárů, stylových svítidel. Napájení bude provedeno ze stávajícího okruhu veřejného osvětlení v řešeném prostoru. Stávající svítidla veřejného osvětlení budou demontována, jsou již zastaralá, s tradičními neekologickými zdroji. Bude částečně zrušena stávající trasa vedení stávajících osvětlovacích bodů. Nově navržená svítidla na nových pozicích budou instalována na novou kabeláž typ CYKY-J 4Bx10mm<sup>2</sup>, vedenou výhradně v zemním výkopu. Svítidla budou osazena na sloupech nadzemní výška do 5 m. Sloupy budou v barvě černé. Podmínkou je osazení svítidel LED zdroji s teplotou chromatičnosti max. 2700 K – teplá bílá. Svítidla budou napojena kabeláží na stávající větve veřejného osvětlení.

#### Veřejný rozhlas

Osazení veřejného rozhlasu v prostoru tržnice bude ze sloupu veřejného osvětlení. Upřesnění pozice umístění rozhlasových hlásičů bezdrátových bude provedeno po předchozích hlasových zkouškách. Rozhlas bude řešen pomocí bezdrátové technologie, s napojením na svorkovnici svítidla s dobíjením akumulátoru v rozhlasovém hnízdě.

### IO 04 Dešťová kanalizace

Předložená dokumentace navrhuje vybudování kanalizačních větví „D“ a „D1“, kanalizačních odbočení k jednotlivým žlabům a vodovodnímu pítka a zasakovací objekt.

Nově navržená kanalizační větev „D“ bude zaústěna do stávající revizní šachty Šs dešťové kanalizace na parcele č. 1044. Od místa zaústění je trasa kanalizační větve „D“ vedena severozápadním směrem k objektu ZO v zatravnění a ve stávající asfaltové ploše, v navržené sedimentační jímce SJ1 se stáčí a je dále vedena jihozápadním směrem ve stávající asfaltové ploše a bude ukončena v revizní šachtici Š2 na parcele č. 1043/6. Pro akumulaci a zasakování dešťových vod do vod podzemních je na trase kanalizační větve „D“ navržen zasakovací objekt ZO o užitém objemu 22,4 m<sup>3</sup>.

Do navrhovaného zasakovacího objektu ZO bude dále zaústěna navrhovaná kanalizační větev „D1“. Kanalizační větev „D1“ je od místa zaústění vedena jihozápadním směrem ve stávající asfaltové ploše a bude ukončena v revizní šachtici Š3 na parcele č. 1043/6. Trasy kanalizačních větví „D“ a „D1“ jsou navrženy v budoucích zpevněných plochách. Kanalizační odbočení O1-O4 k navrhovaným štěrbínovým žlabům budou napojena do nově navržených kanalizačních větví „D“ a „D1“. Kanalizační odbočení O5, které bude sloužit k odvodnění vodovodního pítka, bude zaústěno do stávající revizní šachty Šs dešťové kanalizace na parcele č. 1044 vše k. ú. Krásno nad Bečvou.

IO 04 Dešťová kanalizace je řešen v tomto rozsahu:

Větev „D“ z potrubí PP-MD DN 200 mm	54,0 bm
Větev „D1“ z potrubí PP-MD DN 200 mm	17,0 bm
Kanalizační odbočení z potrubí PP-MD DN 150 mm	22,0 bm
Prefabrikovaná revizní šachta DN 1000 mm	1 ks
Monolitická revizní šachta DN 1000 mm	2 ks
Zasakovací objekt ZO V=22,4 m <sup>3</sup>	1 ks
Sedimentační jímka DN 1000 mm	2 ks

### IO 05 Vodovodní přípojka pítka

#### Vodovodní přípojka

Projektovaná vodovodní přípojka „V“ bude napojena pomocí navrtávacího pasu na stávající vodovodní řad z TLT DN 200 mm na parcele č. 1043/6 a bude sloužit k zásobování nově navrženého vodovodního pítka. Vodovodní přípojka „V“ bude provedena z tlakového potrubí z PE 100RC, SDR 11 s vnějším ochranným pláštěm DN 25 mm (D x t = 32 x 3,0 mm) v celkové délce 2,5 m. Trasa vodovodní přípojky je navržena od místa napojení v nově navržených zpevněných plochách. Na začátku vodovodní přípojky bude osazen sekční uzávěr. Na konci trasy vodovodní přípojky bude osazena plastová vodoměrná šachta s vodoměrnou sestavou. Z vodoměrné šachty k vodovodnímu pítku pokračuje vnitřní vodovod.

### Vodoměrná šachta

Na trase vodovodní přípojky bude ve vzdálenosti cca 2,5 m od místa napojení na stávající vodovodní řad osazena plastová vodoměrná šachtice BOCR SB – VR 1100 B21 s vodoměrnou sestavou.

### Vnitřní vodovod

Projektovaný vnitřní vodovod délky 21,5 m bude napojen na vodoměrnou šachtu potrubím PE 100RC, SDR 11 s vnějším ochranným pláštěm DN 25 mm (D x t = 32 x 3,0 mm). Trasa vnitřního vodovodu je navržena od místa napojení v nově navržených zpevněných plochách v hloubce cca 1,4 m.

Potrubí bude uloženo do otevřené výkopové rýhy šířky 0,6 m se svislými stěnami, paženými příložným pažením, na lože tl. 100 mm z prosáté zeminy z výkopu se zrny max. 20 mm. Trouby budou opatřeny hutněným obsypem z prosáté zeminy z výkopu se zrny max. 20 mm do výšky 300 mm nad horní hranu potrubí a dále zasypany zeminou z výkopu se zrnem max. 30 mm, hutněnou po vrstvách. Na potrubí PE bude připevněn vytyčovací vodič CYKY 4 mm<sup>2</sup>, nad potrubím bude před zásypem rýhy uložena výstražná fólie bílé barvy v souladu s ČSN 73 6003 Označování úložných zařízení výstražnými fóliemi.

K odvodnění vodovodního pítko bude sloužit navržená kanalizační odbočka O5, která bude zaústěna do stávající revizní šachtice Šs dešťové kanalizace na parcele č. 1044. V zimním období, listopad-duben, bude vodovodní přípojka „V“ pro pítko uzavřena kulovým ventilem, který bude osazen ve vodoměrné šachtě.

### IO 06.1 Přeložka datových sítí (CETIN)

Stavební objekt řeší překládku metalických komunikačních vedení včetně ochranných trubek HDPE40 a PE110 v majetku CETIN z důvodu kolize komunikačního vedení s budoucí výstavbou pobytových schodů (SO 03 Úprava opěrné zdi a pobytové schody) na p. č. 1043/6 v k. ú. Krásno nad Bečvou. Celková délka přeložení vedení je 37,0 m.

Přeložky sítí jsou navrženy v manipulačním pásmu vodního toku odolné proti pojezdu mechanizace o hmotnosti min. 25 t.

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stavební úřad v tomto společném povolení nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 207/1, 207/2, 956/4, 965/6, 965/9, 974/2, 988/1, 1043/6, 1045 v katastrálním území Krásno nad Bečvou, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

### II. Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

### III. Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali: Ing.Ondřej Kubla – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1006102, Ing.Lumír Kliš – autorizovaný inženýr pro geotechniku a statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1302421, Ing.Pavel Poruba – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení ČKAIT 130165, Ing.Tomáš Olša – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, Ing. Iveta Augustínová – autorizovaný krajinářský architekt, Ing.Lumír Kliš – autorizovaný inženýr pro geotechniku a statiku a dynamiku staveb ČKAIT 1302421, Ing.Pavel Poruba – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT

1301657, Ing.Ivo Hradil – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 1300421; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:

- Nej.cz s.r.o. ze dne 12.7.2023, zn.: VYJNEJ-2023-08809-01
- Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 16.8.2023, zn.: RSD-33614/2023-8
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 25.9.2023, MěÚVM 143016/2023
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 25.9.2023, zn.: PM-31837/2023/5203/Vrab
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 4.10.2023, zn.:5002879136
- CETIN a.s. ze dne 13.7.2023, č.j.: 193160/23
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 28.7.2023, vyj.č. 1993/2023
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 3.10.2023, č.j.: 2358/2023
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.11.2023, zn.: 0102037050
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 6.11.2023, zn.: 001139182109

3. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 28.7.2023, č.j.: KHSZL 19716/2023

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Před uvedením stavby do užívání budou předloženy doklady prokazující, že pro výstavbu vodovodních rozvodů pitné vody byly použity materiály určené pro trvalý styk s pitnou vodou ve smyslu vyhlášky Ministerstva zdravotnictví ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Vsetín, dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství ze dne 13.10.2023, č.j.: KRPZ-94690-7/ČJ-2023-151506

-zhotovitel před zahájením prací, předloží na DI PČR Vsetín návrh přechodného dopravního značení, zpracovaný dle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích TP-66 a zažádá příslušný silniční úřad o vydání stanovení přechodné úpravy provozu;

-zhotovitel dále požádá příslušný silniční úřad o vydání stanovení místní úpravy provozu dle § 77 ods.1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a to pro umístění svislého a vodorovného dopravního značení, či odstranění stávajícího

- Městský úřad Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 6.11.2023, spis.zn.: MěÚVM 143014/2023/7-330.2

Vodoprávní úřad podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona vydal souhlas za těchto podmínek:

Doba, po kterou se souhlas uděluje, je 2 roky, nebude-li využit pro vydání platného rozhodnutí jiného správního úřadu.



Před vydáním rozhodnutí o společném povolení stavby stavebník předloží aktuální havarijný plán schválený příslušným vodoprávním úřad OŽP MěÚ Valašské Meziříčí.

Před vydáním rozhodnutí o společném povolení stavby stavebník předloží aktuální povodňový plán schválený příslušným vodoprávním úřad OŽP MěÚ Valašské Meziříčí.

K žádosti o povolení stavby vodního díla stavebník předloží příslušnému vodoprávnímu úřadu OŽP MěÚ Valašské Meziříčí uzavřenou smlouvu o vypořádání provozní škody.

Při realizaci a provozování stavby v záplavovém území vodního toku Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva, ID VÚ: MOV\_0740 a při realizaci a provozování stavby na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku VVT Rožnovská Bečva (IDVT 10100102), nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tato stavba a zařízení ovlivní vodní poměry, budou dodrženy podmínky správce povodí a vodního toku – Povodí Moravy, s. p., zn.: PM-31837/2023/5203/Vrab ze dne 25. 9. 2023:

Podmínky:

Koryto Rožnovské Bečvy není v daném úseku kapacitní a při povodni Q100 a Q20 dojde nad zájmovým úsekem k vyběžení z koryta. Navýšení stávajících zdí musí být dostatečně staticky zajištěno, musí vycházet ze statického posouzení, dokument musí být dokladem pro stavební řízení.

Z projektu není zřejmé zavázání stávající opěrné zdi do pravobřežního svahu po odbourání její části. Nové opevnění v korytě vodního toku a nástavby zdí budou plynule navázány na stávající koryto vodního toku a stávající zdi. Doporučujeme zachovat hloubku, popř. rozměry základů nově navrhovaných prvků opevnění shodné se základy stávajícího opevnění.

V PD je navržena výsadba zeleně v blízkosti opěrné zdi. Požadujeme, aby dřeviny vysokého růstu (javory, olše) byly vysázeny ve vzdálenosti min. 5 m od opěrné zdi.

Pozemky stavby v záplavovém území nebudou navyšovány.

Správci vodního toku nesmí být znemožněn přístup ke korytu vodního toku pro možnost výkonu práv a povinností souvisejících s jeho správou.

Komunikace v manipulačním pásmu vodního toku (do 8 m od břehové hrany) i nový sjezd musí být uzpůsobeny konstrukčně pro pojezd těžké stavební mechanizace správce vodního toku o třídě dopravního zatížení „V“ (25 t).

Přeložky sítí musí být v manipulačním pásmu vodního toku odolné proti pojezdu mechanizace o hmotnosti min. 25 t.

Veškeré dešťové vody budou přednostně zasakovány, využívány a zadržovány na pozemcích stavby. Specifický odtok z lokality bude respektován 3 l/(s.ha). Ve vlastním zájmu investora je třeba důkladně zvážit možnost druhotného využití dešťových vod např. pro zálivku, okrasnou funkci atd.

Před zahájením prací, nejpozději k předání staveniště, by měl být zpracován a odsouhlasen dle příslušné legislativy povodňový a havarijný plán akce.

Správci vodního toku (Povodí Moravy, s. p., provoz Valašské Meziříčí, technik: Ing. Zdeněk Hadaš, tel.: 571 685 094, e-mail: hadas@pmo.cz) bude v dostatečném předstihu min. 5 dní oznámeno zahájení prací a bude rovněž vyzván k pravidelným kontrolám v průběhu stavby vč. závěrečné kontrolní prohlídky. Technikem správce vodního toku bude odsouhlasena realizace opevnění.

Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu, v blízkosti ani v záplavovém území vodního toku, materiál bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho pádu či smyvu do koryta.

Veškerý přebytečný materiál bude bezprostředně po dokončení stavby z místa stavby beze zbytku odstraněn.

Povodí Moravy, s. p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodařit Povodí Moravy, s. p.).

Požadujeme zpracování postupu prací a určení zodpovědné osoby za odstranění pobytových schodů v případě potřeby vstupu správce vodního toku do koryta.

Upozornění:

Vlastník stavby a zařízení musí udržovat svůj majetek v takovém stavu a dbát o jeho užívání způsobem, který nebude bránit průchodu velkých vod, průběhu povodně, případně znemožní odplavení tohoto majetku (viz § 85 zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění).

Vlastník stavby je povinen dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečit ji proti škodám působeným vodou a odchodem ledu.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 4 odst. 2 písmeno a) a § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu a § 15 vodního zákona vydal závazné stanovisko za těchto podmínek:

Stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, který zpracoval Ing. Ivo Hradil, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT č. 1300421, (dále jen „Ing. Ivo Hradil“) v 04/2023.  
K záměru musí být doloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemků, na kterých bude stavba umístěna.

Stanovuje tyto podmínky pro provedení stavby:

Záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Ivo Hradil v 04/2023. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy požadavky dotčených správních orgánů a účastníků řízení uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, zahájení stavby a dokončení stavby.

Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena proti možnému vniknutí cizích osob.

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č. 591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Při provádění stavby vodního díla bude dodržena vyhl. č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod závadnými látkami. Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění úkapů či úniků ropných látek ze stavebních strojů a mechanismů.

Všechny dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Případné škody vzniklé realizací nebo provozem vodního díla budou uhrazeny dle příslušných předpisů. Ve sporech

o náhradu škody rozhoduje soud.

Při realizaci a provozování stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky správce povodí a vodního toku – Povodí Moravy, s. p., zn.: PM-31837/2023/5203/Vrab ze dne 25. 9. 2023.

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému předloží:

- prohlášení stavebního dozoru o správnosti provedení stavby
- geometrické zaměření skutečného provedení stavby

Orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona o ochraně ovzduší a § 11 správního řádu vydal souhlasné závazné stanovisko za těchto podmínek:

Orgán ochrany ovzduší požaduje, aby při stavebních pracích, manipulaci s prašným materiálem a dalších souvisejících činnostech byly použity prostředky k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek. Současně by mělo být v případě potřeby prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obslužných vozidel nevznikala sekundární prašnost. Rovněž by měla být činěna opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu, např. zajistit zakrytování nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků, zakrytované/uzavřené skladovací prostory, skrápění materiálu.

Silniční správní úřad souhlasí za podmínek:

Z důvodu provádění stavebních prací z profilu dotčené pozemní komunikace nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) ZPK.

Pro stavební práce, při kterých může být provoz na pozemní komunikaci (částečně) uzavřen, nutno požádat v dostatečném předstihu před zahájením prací o povolení uzavírky místní komunikace dle ustanovení § 24 ZPK.

Z důvodu ovlivnění bezpečnosti a plynulosti provozu na dotčené místní komunikaci, doloží žadatel o zvláštní užívání místní komunikace současně i návrh přechodné úpravy provozu (dopravní značení) dle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 104/1997 Sb., pro vydání stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci. Návrh bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o provozu na pozemních komunikacích), dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Orgán státní památkové péče v souladu s ust. § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči a podle § 149 odst. 1 správního řádu vydal závazné stanovisko a k jeho realizaci stanovil tyto podmínky:

Ochrana sochy sv. Floriána na parc. č. 207/1, sochy svatého Libora na parc. č. 1043/6 a 974/2, a kříže na parc. č. 1044, bude navržena tak, aby touto ochranou nedošlo k dotčení předmětných plastik a jejich architektury. Před provedením ochrany přeloží žadatel návrh její realizace správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k ní závazné stanovisko.

Návrh zamýšlené úpravy kříže, na parc. č. 1044, spočívající ve změně jeho orientace a doplnění chybějící podstavy (přesné umístění a orientace, provedení nového základu kříže, provedení podstavy, výškové umístění v návaznosti na přilehlé zpevněné plochy, způsob demontáže a opětovného sestavení kříže včetně materiálového řešení) přeloží žadatel předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k ní závazné stanovisko.

Návrh provedení nové opěrné stěny z pohledového betonu (SO3-OP3) u sochy sv. Libora na parc. č. 1043/6 a 974/2 (tj. provedení povrchu pohledového betonu, jeho barevnost a struktura, zakončení koruny opěrné zdi apod.) přeloží žadatel předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k němu závazné stanovisko.

Návrh tvarového, materiálového a barevného provedení zábradlí u sochy svatého Libora na parc. č. 974/2 přeloží žadatel předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k němu závazné stanovisko.

Výšková úroveň pochozích ploch z pískového mlátu kolem sochy sv. Floriána na parc. č. 207/1 nebude zvyšována oproti úrovni stávajícího terénu, aby nedošlo ani k částečnému k překrytí kamenného stupně podstavce sochy.

- MěÚ Valašské Meziříčí Odbor školství, kultury a sportu ze dne 17.1.2024, spis.zn.: SZ MěÚVM 000197/2024 vydal závazné stanovisko za těchto podmínek:

Kříž bude orientován svým průčelím (stranou, na níž je umístěn korpus Krista a nápis na podstavci) směrem ke komunikaci, tj. severním směrem.

Návrh zamýšlené úpravy kříže – provedení nové podstavy (materiál, rozměry) a způsob demontáže a opětovného sestavení kříže (navrhovaný způsob restaurátorského zásahu – technologický postup včetně použitých materiálů) předloží žadatel předem správnímu orgánu k posouzení a vyžádá si k ní závazné stanovisko.

4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Zahájení stavby.

- Dokončení stavby.
- 6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
- 7. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
- 8. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 9. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
- 10. Stavebník před zahájením zemních prací zajistí u vlastníků technické infrastruktury vytyčení jejich inženýrských sítí a zajistit jejich neporušení. Budou dodrženy vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a předpisy pro práci v ochranných a bezpečnostních pásmech jednotlivých vedení.

#### **V. Stanovuje tyto podmínky pro užívání stavby:**

1. Podle § 119 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad na základě žádosti stavebníka.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

SCHOTT CR, s.r.o., Dvořákova č.p. 997, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun

Zlínský kraj, Oddělení majetkoprávní a správy majetku, třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Zlín, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2.

#### **Odůvodnění:**

Dne 1. ledna 2024, s výjimkami dle ust. § 335 písm. a), b) a c), nabyl účinnosti nový stavební zákon. S odkazem na výše uvedené části nového stavebního zákona a ust. § 334a odst. 3 nového stavebního zákona ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období, kterým se rozumí dle odst. 1 tohoto ustanovení období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024, se postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.

Dle ust. § 332a nového stavebního zákona se do doby vydání prováděcích právních předpisů podle § 152 tohoto zákona, nejpozději však do 1. července 2027, postupuje podle prováděcích právních předpisů k provedení § 194 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném ke dni předcházejícímu jejich zrušení tímto

zákonem. Části prováděcích právních předpisů podle věty první, které jsou v rozporu s tímto zákonem, se nepoužijí.

Na základě uvedeného se tedy v daném případě postupuje dle ustanovení dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích vyhlášek.

Dne 27.10.2023 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 6.11.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.1.2024.

V průběhu řízení došlo k úpravám pozemků v katastru nemovitostí. Pozemek parc.č. 1027 v k.ú. Krásno nad Bečvou se stal součástí pozemku parc.č. 1043/6 v k.ú. Krásno nad Bečvou. Pozemek parc.č. 1044 v k.ú. Krásno nad Bečvou se staly součástí pozemku parc.č. 1045 v k.ú. Krásno nad Bečvou.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 19.3.2024, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Povodí Moravy, s.p., Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, SCHOTT CR, s.r.o., Zlínský kraj, Oddělení majetkoprávní a správy majetku, CETIN a.s., Nej.cz s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Zlín, GasNet Služby, s.r.o.
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7/1, parc. č. 7/4, 49 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, st. p. 70, 80, 83, 84, 87/1, 94, 1514, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1516/6, 1519, 2085, 2530, parc. č. 214, 216/3, 956/41, 965/16, 965/22, 965/27, 968/3, 968/5, 968/7, 1028, 1043/7, 1046, 1047, 1093/1, 1093/3 v katastrálním území Krásno nad Bečvou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí č.p. 530, Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou č.p. 57, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 758, č.p. 758 a č.p. 761

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení a také vlastníci pozemků a staveb v širším okruhu na ulici Mostní, Na Tržnici (st. p. 7/1, parc. č. 7/4, 49 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, st. p. 70, 80, 83, 84, 87/1, 94, 1514, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1516/6, 1519, 2085, 2530, parc. č. 214, 216/3, 956/41, 965/16, 965/22, 965/27, 968/3, 968/5, 968/7, 1028, 1043/7, 1046, 1047, 1093/1, 1093/3 v katastrálním území Krásno nad Bečvou).

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

- Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, SCHOTT CR, s.r.o., Zlínský kraj, Oddělení majetkoprávní a správy majetku, CETIN a.s., Nej.cz s.r.o., Povodí Moravy, s.p., Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Zlín, GasNet Služby, s.r.o.
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 7/1, parc. č. 7/4, 49 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, st. p. 70, 80, 83, 84, 87/1, 94, 1514, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1516/6, 1519, 2085, 2530, parc. č. 214, 216/3, 956/41, 965/16, 965/22, 965/27, 968/3, 968/5, 968/7, 1028, 1043/7, 1046, 1047, 1093/1, 1093/3 v katastrálním území Krásno nad Bečvou
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Valašské Meziříčí č.p. 530, Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou č.p. 57, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 758, č.p. 758 a č.p. 761

Podle § 94o odst. 1 stavební úřad ve společném řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- Stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
- Na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
- Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

#### **Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:**

Stavba je v souladu s vyhl.č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:**

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

#### **Soulad záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.**

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověří zejména, zda:

- Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

**Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:**

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

**Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:**

Příjezd ke stavbě je zajištěn po místní komunikaci – ulice Mostní na následně po zpevněných plochách tržnice.

K žádosti (dne 27.10.2023) stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- CETIN a.s. ze dne 2.5.2023, č.j.: 128412/23
- ČD-Telematika a.s. ze dne 8.6.2023, č.j.: 1202312088
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 12.6.2023, č.j.:72/2023
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.1.2023, zn.: 0101872546
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 23.1.2023, zn.: UPTS/OS/323940/2023
- DEZA, a.s. ze dne 30.1.2023, zn.:14100/008/Žem/2023
- ENERGOAQUA, a.s. ze dne 13.2.2023, zn.: EA/TK/70/23
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.1.2023, zn.: 5002754163
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 19.4.2023, zn.: 5002808119
- Nej.cz ze dne 12.7.2023, zn.: VYJNEJ-2023-08809-01
- Optické sítě s.r.o. ze dne 17.2.2023, č.:1357/2023
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 7.2.2023, MěÚVM 014413/2023
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 19.1.2023, zn.: E03722
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 30.1.2023
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 18.4.2023, vyj.č. 1020/2023
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 19.1.2023, zn.: MW9910215663509159
- SychrovNET s.r.o. ze dne 25.1.2023, č.j.:28/2023
  
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 25.9.2023, spis.zn.: MěÚVM 143016/2023
- Závazné stanovisko Městský úřad Valašské Meziříčí Odbor školství, kultury a sportu ze dne 19.12.2023, spis.zn.: SZMěÚVM 185418/2023
  
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje ze dne 28.7.2023, č.j.: KHSZL 19716/2023
- Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 16.8.2023, zn.: RSD-33614/2023-8
- Město Valašské Meziříčí Odbor majetkové správy ze dne 22.9.2023, zn.: MěÚVM/143020/2023/OMS/EŠ
- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 25.9.2023, MěÚVM 143016/2023
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 10.8.2023, č.j.: MO 596998/2023-1322
- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Vsetín, dopravní inspektorát – úsek dopravního inženýrství ze dne 13.10.2023, č.j.: KRPZ-94690-7/ČJ-2023-151506
- Archeologický ústav AV ČR, Brno ze dne 22.8.2023, č.j.: ARUB/5748/2023
- Povodí Moravy, s.p. ze dne 25.9.2023, zn.: PM-31837/2023/5203/Vrab
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 4.10.2023, zn.: 5002879136
- CETIN a.s. ze dne 13.7.2025, č.j.: 193160/23
- CETIN, a.s. ze dne 27.9.2023, zn.: CRM-DPR101579
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 28.7.2023, vyj.č. 1993/2023
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 3.10.2023, č.j.. 2358/2023
- Orientační inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum
- Diagnostický průzkum - nábrežní zed'

Dne 31.1.2024 stavebník doložil:

- Souhlas se stavebním záměrem dle § 184a stavebního zákona od vlastníka pozemků parc.č 974/2, 988/1 v k.ú. Krásno nad Bečvou (Povodí Moravy, s.p.)
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí ze dne 6.1.2023, spis.zn.: MěÚVM 143014/2023/7-330.2
- Závazné stanovisko Městského úřadu Valašské Meziříčí Odbor školství, kultury a sportu ze dne 17.1.2024, spis.zn.: SZ MěÚVM 000197/2024
- Povodňový plán pro stavbu zpracovaný Ing.Janou Nečasánkovou
- T-Mobile ze dne 19.1.2024, zn.: E03736/24
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.11.2023, zn.: 0102037050
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 6.11.2023, zn.: 001139182109
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 8.11.2023, zn.: 0700771725
- Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky uzavřená mezi Městem Valašské Meziříčí a ČEZ Distribuce, a.s.
- Smlouva o spolupráci při zajištění vybudování připojení k veřejné komunikační síti společnosti CETIN a.s.
- Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

Dne 14.3.2024 stavebník doložil:

- Rozhodnutí vodoprávního úřadu (havarijní plán vodního díla)- Městský úřad Valašské Meziříčí Odbor životního prostředí ze dne 14.3.2024 spis.zn.: MěÚVM 021775/2024/KOV
- Soulad s povodňovým plánem od vodoprávního úřadu ze dne 14.3.2024, spis.zn.:MěÚVM 022096/2024/KOV

Dne 1.3.2024 bylo stavebnímu úřadu doručeno:

- Archeologický ústav AV ČR, Brno ze dne 1.3.2024, spis.zn.: 023836/2024

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení návrhy ani námitky nevznesli.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Zlínského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

Odvolání se podává u Městského úřadu Valašské Meziříčí, odboru územního plánování a stavebního řádu.



Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing.Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

#### **Přílohy:**

- Celková situace stavby.

**Obdrží:**

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Kubla&Architects s.r.o., IDDS: dmw35hz

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzc64

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcg4k

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, IDDS: qrsau55

ČEZ ICT Services, a. s., Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i

SCHOTT CR, s.r.o., IDDS: q7uf74j

Zlínský kraj, Oddělení majetkoprávní a správy majetku, IDDS: scsbwku

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

Ředitelství silnic a dálnic ČR s. p., správa Zlín, IDDS: zjq4rhz

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. e) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 7/1, parc. č. 7/4, 49 v katastrálním území Valašské Meziříčí-město, st. p. 70, 80, 83, 84, 87/1, 94, 1514, 1516/1, 1516/2, 1516/3, 1516/4, 1516/6, 1519, 2085, 2530, parc. č. 214, 216/3, 956/41, 965/16, 965/22, 965/27, 968/3, 968/5, 968/7, 1028, 1043/7, 1046, 1047, 1093/1, 1093/3 v katastrálním území Krásno nad Bečvou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí č.p. 530, Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou č.p. 57, č.p. 52, č.p. 53, č.p. 54, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 758, č.p. 758 a č.p. 761

Dotčené správní orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, Územní pracoviště Vsetín, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Územní odbor Valašské Meziříčí, IDDS: z3paa5u

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor vnější služby Vsetín, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor školství, kultury a sportu, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Na vědomí:

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1 – k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup:

.....